



### **Büroflächen**

Von 19 – 400 m<sup>2</sup>  
möbliert / unmöbliert  
repräsentative Immobilie  
CoWorking-Space auf  
Anfrage

### **Ort**

Gründer— und  
TechnologieCentrum  
Gummersbach GmbH  
Bunsenstraße 5  
51647 Gummersbach

### **Informationen**

Telefon: 02261 – 814 500  
[www.gtc-gm.de](http://www.gtc-gm.de)

### **Kosten**

Büro: 7,05 €/m<sup>2</sup>  
Produktion: 4,65 €/m<sup>2</sup>  
provisionsfrei und direkt  
beziehbar

### **Sonderförderungen von jungen Unternehmen sind möglich**

Das GTC ist der ideale  
Standort für innovative  
bzw. technologieorientierte  
Existenzgründungen und  
Jungunternehmen, die  
individuelle Büro- und /  
oder Produktionsflächen  
benötigen.

Tochterunternehmen aus-  
ländischer Firmen können  
die Leistungen ebenfalls in  
Anspruch nehmen.

[www.gtc-gm.de](http://www.gtc-gm.de)  
[www.oberberg-gründet.de](http://www.oberberg-gründet.de)  
[www.zebio.de](http://www.zebio.de)

**Sprechen Sie uns an und  
lassen sich  
unverbindlich beraten,  
wie wir Sie unterstützen  
können.**

### **Ideale Voraussetzungen für Ihr Unternehmen**

Bei uns hört die Unterstützung Ihrer Gründungsidee nicht mit der Unterzeichnung des Mietvertrages auf. Sie fängt dann erst an. Wir stoßen Türen zu potenziellen Kunden, Kooperations- und Technologie-Partnern auf und unterstützen Sie bei der Weiterentwicklung Ihres Unternehmens. Das freundliche GTC-Team steht Ihnen bei allen unternehmerischen Fragen zur Verfügung und unterstützt Sie aktiv. Mit Ihnen erarbeiten wir individuelle Lösungen und helfen bei der Umsetzung.

In einer einzigartigen Zusammenarbeit mit vielen Partnern bietet Ihnen das Gründer- und TechnologieCentrum ideale Voraussetzungen zur Gründung und zum Wachstum Ihres Unternehmens. Partner aus der Forschung und Wirtschaft bieten zusätzliche Unterstützung. Sie erhalten einen Rundum-Service, der bereits in der Miete enthalten ist.

### **Erfolgsfaktoren für Ihr Unternehmen:**

- Variable Raumeinteilung für Büro- und Hallenflächen mit Erweiterungsmöglichkeiten und kurzen Kündigungsfristen bedeuten Flexibilität für Sie
- Breitbandanbindung (Glasfaser)
- Betriebswirtschaftliche Beratung / Coaching ist in der Miete enthalten
- Attraktive Sonderkonditionen (Telefonie, Hotels, Autovermietung und vieles mehr) sind für Sie ausgehandelt
- Kinderbetreuung für unter 3-Jährige vor Ort
- Büro- und Postservice, Kopierer, Gabelstapler etc. stehen zu Ihrer Verfügung
- Repräsentative Immobilie mit ausreichend Parkflächen
- Konferenz- und Schulungsräume
- Teilzeitanmietung von Bürofläche ist möglich

**Sie kümmern sich um Ihr Unternehmen, wir uns um den Rest. So können Sie optimal Ihr Unternehmen führen und aufbauen.**